

Số: /TB-UBND

Bờ Y, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ quy định về thực hiện thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông tại bộ phận một cửa và Cổng dịch vụ công Quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1116/2025/QĐ-UBND ngày 23 tháng 06 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của sở Nông nghiệp và Môi trường, của UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

UBND xã Bờ Y nhận được công văn số 251/CV-CNKVXI, ngày 25 tháng 08 năm 2025 của Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực XI, về việc niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Thiết và vợ bà Phạm Thị Ơt, tại thôn Xuân Tân, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi, thông tin giấy về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như sau:

Tên chủ sử dụng đất ông Phạm Văn Thiết, sinh năm 1963 và vợ bà Phạm Thị Ơt, sinh năm 1959.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Tân, xã Đăk Xú, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum cũ (nay là thôn Xuân Tân, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi).

Thửa đất số 72, tờ bản đồ 27 bản đồ xã Đăk Xú, đo vẽ năm 2001.

Diện tích: 300m²; Mục đích sử dụng: 200m² Đất ở nông thôn; 100m² Đất trồng cây hàng năm khác;

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở nông thôn: Lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: 30/10/2021.

Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Số giấy phát hành: CM 389733, số vào sổ cấp giấy: CS00543 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 21/05/2018.

UBND xã Bờ Y tiến hành niêm yết công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 12/09/2025 đến ngày 26/09/2025, địa điểm tại: Trụ sở UBND xã Bờ Y, Trang thông tin điện tử xã Bờ Y, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Bờ Y, Nhà văn hóa thôn Xuân Tân, xã Bờ Y.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết công khai, mọi ý kiến thắc mắc, kiến nghị về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Thiết và vợ bà Phạm Thị Ơt liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên, thì gửi thông báo cho UBND xã Bờ Y để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày, kể từ ngày niêm yết nếu không có tổ chức hay cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Bờ Y lập hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền, xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho Phạm Văn Thiết và vợ bà Phạm Thị Ơt theo đúng quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã;
- Niêm yết tại nhà văn hoá thôn Xuân Tân;
- Niêm yết tại Trung tâm Phục vụ HCC xã Bờ Y;
- Trang thông tin điện tử xã (đ/tải);
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thanh Tùng