

Số: /QĐ-UBND

Bờ Y, ngày tháng năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất để xử lý sạt lở mái ta luy âm công trình  
Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối cụm Nhà máy  
Thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BỜ Y**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 06 năm 2025;*

*Căn cứ Nghị quyết số 1677/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Quảng Ngãi năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Căn cứ Luật sửa đổi số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ văn bản số 1214/TTg-CN ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về chủ trương nhập khẩu điện từ Cụm nhà máy thủy điện NamKong 1,2,3 nhà máy thủy điện Nam Emoun (Lào) và các công trình lưới điện 220kV phục vụ đấu nối;*

*Căn cứ Quyết định số 1312/QĐ-EVN ngày 04 tháng 9 năm 2020 của Tập đoàn điện lực Việt Nam V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm nhà máy thủy điện Nam Kong 1, 2, 3 (Lào) vào Hệ thống điện Việt Nam;*

*Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Ngọc Hồi (cũ);*

*Căn cứ Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum (cũ) về việc công bố tình huống khẩn cấp do thiên tai để khắc phục hiện trạng sạt lở đất mái taluy âm khu vực công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 141/QĐ-EVNPMB2 ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Ban quản lý dự án điện 2 về việc phê duyệt phương án thi công và dự toán xử lý sạt lở mái taluy âm công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm Nhà máy thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Căn cứ Thông báo số 284/TB-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hồi (cũ) về việc thông báo thu hồi đất để xử lý sạt lở công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối cụm Nhà máy Thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-BQLDA ngày 13 tháng 5 năm 2025 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Ngọc Hồi (cũ) về phê duyệt Kế hoạch Thu hồi đất để xử lý sạt lở mái taluy âm công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm Nhà máy thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 02 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bờ Y về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án, công trình xử lý sạt lở mái taluy âm công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm Nhà máy thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam;*

*Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 103/TTr-KT ngày 27 tháng 10 năm 2025 về việc thu hồi đất để xử lý sạt lở mái taluy âm công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm Nhà máy thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi tổng diện tích **2.938,5m<sup>2</sup>** đất của **ông Vi A Lâm và bà Y Chiến** thuộc các thửa đất:

- Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 01, diện tích **1.711,8m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm tại thôn Trung Nai, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.
- Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 01, diện tích **1.226,7m<sup>2</sup>** đất trồng cây lâu năm tại thôn Trung Nai, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.

Lý do thu hồi đất: để xử lý sạt lở mái taluy âm công trình Trạm cắt 220kV Bờ Y và các đường dây 220kV đấu nối từ cụm Nhà máy thủy điện Nam Kong 1,2,3 (Lào) vào hệ thống điện Việt Nam.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã Bờ Y:

- Có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vi A Lâm và bà Y Chiến; trường hợp ông Vi A Lâm và bà Y Chiến không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Phối hợp Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Bờ Y niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bờ Y và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Thung Nai, xã Bờ Y;

- Có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế xã Bờ Y thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Bờ Y có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử xã Bờ Y.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Bờ Y; Trưởng phòng Kinh tế xã Bờ Y; Ban quản lý dự án và Dịch vụ công ích; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- CVP và PCVP HĐND&UBND xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT, TH.

**CHỦ TỊCH**

**Y Lan**