

Phụ lục: Mẫu Bản cam kết kê khai hồ sơ đất của từng lần phát sinh
(ban hành kèm theo Quyết định số 38/2011/QĐ-UBND ngày 20/12/2011
của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CAM KẾT

**Kê khai hồ sơ đất đai của từng lần phát sinh khi nộp
hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

1. Cá nhân sử dụng đất:

- Tôi tên (cá nhân đứng tên):
- Địa chỉ:
- Số CMND:

2. Hộ gia đình:

- Họ và tên (chồng): TRẦN ĐÌNH ANH
- + Địa chỉ: thôn Ngọc Hải, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
- + CCCD số : 0250 6200 1650; Ngày cấp: 08/04/2021; Tại: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- Họ và tên (vợ): PHẠM THỊ BÌNH
- + CCCD số : 0341 6200 9157; Ngày cấp: 13/07/2023; Tại: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- + Địa chỉ: thôn Ngọc Hải, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi

3. Nội dung cam kết:

- Địa chỉ thửa đất đề nghị đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại⁽²⁾: Thôn Ngọc Hải, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi; Tờ bản đồ số: 396, thửa số: 230
- Diện tích thửa đất đề nghị đăng ký cấp QSD đất: 3316m²
- Số lần nộp hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất và đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất đối với đất ở:

Lần 1 ☒, diện tích 3316 m²;

Lần 3 ☐, diện tích.....m²;

Lần 2 ☐, diện tích.....m²;

Lần 4 ☐, diện tích.....m²;

- Hiện tại chúng tôi có:.....m² đất ở (đã được cấp GCNQSDĐ),

- Địa chỉ:.....

Chúng tôi xin cam kết thông tin, dữ liệu kê khai trên và mẫu đơn xin cấp quyền sử dụng đất là trung thực và đúng với qui định của pháp luật. Nếu có sai sót hoặc kê khai không đúng với thực tế, trái với qui định của nhà nước, chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật và nộp đầy đủ số tiền sử dụng đất bị truy thu, phạt (nếu có)/.

Bờ Y, ngày 12 tháng 1 năm 2026

NGƯỜI CAM KẾT



Phạm Thị Bình

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày ... tháng ... năm ...

[02] Lần đầu: ☐ [03] Bổ sung lần thứ:...

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: **Phạm Thị Bình**

[05] Mã số thuế:

[06] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế): **0341 6200 9157**

[07] Địa chỉ: **thôn Ngọc Hải, xã Bờ Y**

[08] Tỉnh/Thành phố: **Quảng Ngãi**

[10] Điện thoại: [11] Fax: [12] Email:

[13] Đại lý thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số:..... ngày

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất:

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): **230** ; Tờ bản đồ số: **396**

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: Tòa nhà: Ngõ/Hẻm:

Đường/Phố:..... Thôn/xóm/ấp: **Thôn Ngọc Hải**

1.2.2. Phường/xã: **Bờ Y**

1.2.3. Tỉnh/thành phố: **Quảng Ngãi**

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):.....

1.4. Mục đích sử dụng đất: **Đất CLN**

1.5. Diện tích (m²): **3316 m²**

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): **Khai hoang**

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Mã số thuế:.....

- Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế):

- Địa chỉ người giao QSDĐ:

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ :

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: Loại nhà:Hạng nhà:.....

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình:.....
 Kết cấu:..... Số tầng nổi:.....Số tầng hầm:.....
 Diện tích sở hữu chung (m²):..... Diện tích sở hữu riêng (m²):.....

2.2. Diện tích nhà (m²):

Diện tích xây dựng (m²):

Diện tích sàn xây dựng (m²):

2.3. Nguồn gốc nhà:

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm

2.4. Giá trị nhà (đồng):.....

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☐, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐ (đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

.....

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế)	Tỷ lệ sở hữu (%)
	Phạm Thị Bình		0341 6200 9157	
	Trần Đình Anh		025062001650	

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

-

-

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày 12 tháng 6 năm 2026

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử)



Phạm Thị Bình

UBND XÃ BỜ Y

Mẫu số: 02/SDDNN
(Ban hành kèm theo Thông tư số
80/2021/TT-BTC ngày 29 tháng 9 năm
2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân có đất chịu thuế)

[01] Kỳ tính thuế: **Năm 2026**

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: **Phạm Thị Bình**

[05] Ngày/tháng/năm sinh: **1962**

[06] Mã số thuế:

[07] Số CMND/Hộ chiếu/CCCD (trường hợp chưa có mã số thuế): **0341 6200 9157**

[08] Ngày cấp: **13/07/2023** [09] Nơi cấp: **Cục cảnh sát QLHC về TTXH**

[10] Địa chỉ cư trú:

[10.1] Số nhà: [10.2] Đường/phố:

[10.3] Tổ/thôn: **Thôn Ngọc Hải** [10.4] Phường/xã/thị trấn: **Bờ Y**

[10.5] Tỉnh/Thành phố: **Quảng Ngãi**

[11] Địa chỉ nhận thông báo thuế: **Thôn Ngọc Hải xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi**

[12] Điện thoại:

2. Đại lý thuế (nếu có):

[13] Tên đại lý thuế:

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số: Ngày:

3. Thừa đất chịu thuế:

[16] Địa chỉ:

[16.1] Số nhà: [16.2] Đường/phố:

[16.3] Tổ/thôn: **Thôn Ngọc Hải** [16.4] Phường/xã/thị trấn: **Bờ Y**

[16.5] Tỉnh/Thành phố: **Quảng Ngãi**

[17] Sổ địa chính: [18] Thừa đất số: **230** [19] Tờ bản đồ số: **396**

[20] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[21] Thời điểm thay đổi diện tích đất:

STT	Loại ruộng đất	Phần hộ gia đình, cá nhân tự khai				Phần do UBND xã, đội thuế xác định		
		Xứ đồng	Ký hiệu thửa	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Diện tích (m ²)	Hạng đất	Thuế ghi thu (kg)
	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]	[27]	[28]	[29]
I	Cây hàng năm							
1	Đất trồng lúa							
2	Đất trồng cây hàng năm khác							
3	Mặt nước nuôi trồng thủy sản							
	<i>Cộng cây hàng năm</i>							
II	Cây lâu năm	Thôn Ngọc Hải	230	3316		3316		
	<i>Cộng cây lâu năm</i>							
	Tổng cộng			3316		3316		

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

Bờ Y, ngày 12 tháng 6 năm 2026

CHỦ HỘ

(Ký ghi rõ họ tên)



Phạm Thị Bình

CÁN BỘ THUẾ

(Ký ghi rõ họ tên)

Bờ Y, ngày 15 tháng 6 năm 2026

UBND XÃ BỜ Y

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)



PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thanh Tùng

Ghi chú:

- Một xứ đồng có nhiều thửa đất thì mỗi thửa đất kê khai vào một dòng;
- UBND: Ủy ban nhân dân.