

## BIÊN BẢN

Về việc kết thúc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Bùi Văn Đại và bà Vũ Thị Phụng tại: Thôn Đắc Răng, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi

Hôm nay vào lúc 7 giờ 30 phút, ngày 05 tháng 8 năm 2026. Tại hội trường UBND xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi, chúng tôi gồm:

### I/ Thành Phần:

#### 1. Đại diện phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường:

- Ông: Trương Quốc Kiên; Chức vụ: Phó trưởng phòng;
- Bà: Vũ Thị Yêu; Chức vụ: Chuyên viên (làm thư ký)

#### 2. Đại diện ban quản lý thôn Đắc Răng:

- Bà: Y Mông Oanh; Chức vụ: thôn trưởng;

### II/ Nội Dung:

Chúng tôi tiến hành lập biên bản kết thúc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ xét duyệt nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, sự phù hợp với quy hoạch đối với hồ sơ, đề nghị cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Bùi Văn Đại và bà Vũ Thị Phụng thường trú tại: Thôn Iệt, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi. Cụ thể:

#### 1. Thông tin chủ sử dụng đất

Ông Bùi Văn Đại, Sinh ngày 10/07/1983 cùng vợ bà Vũ Thị Phụng, sinh ngày 22/06/1988, cùng có địa chỉ thường trú tại: Thôn Iệt, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi

#### 2. Thông tin thửa đất

- Thửa đất số: 96; tờ bản đồ số: 380; Diện tích: 10666 m<sup>2</sup>.
- Thửa đất số: 97; tờ bản đồ số: 380; Diện tích: 9296 m<sup>2</sup>.
- Hiện trạng sử dụng: Đất đang trồng cây cà phê
- Địa chỉ thửa đất: thôn Đắc Răng, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.
- Nguồn gốc thửa đất: Nhận chuyển nhượng từ ông A Lợi và bà Y Tú ngày 15/05/2013 sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp (Đất đang trồng cây cà phê ) và sử dụng ổn định từ đó đến nay.

#### 3. Thời gian, địa điểm niêm yết thông báo công khai, tiếp nhận phản ánh.

- Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày làm việc, từ 21/7/2026/2026 đến hết ngày 04/8/2026 (có danh sách kèm theo).

- Địa điểm niêm yết thông báo công khai: Tại trụ sở UBND xã Bờ Y, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Bờ Y; Nhà văn hóa thôn Đắc Răng và đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Bờ Y.

4. Kết quả: Trong thời gian niêm yết công khai liên tục 15 ngày theo quy định, phòng Kinh tế xã và Ban quản lý thôn không tiếp nhận bất kỳ đơn thư khiếu nại, tố cáo, tranh chấp hay ý kiến phản hồi nào của công dân đối với hồ sơ xin cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu của ông Bùi Văn Đại và bà Vũ Thị Phụng thửa đất tại thôn Đắc Răng, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.



Chúng tôi tiến hành lập biên bản kết thúc niêm và tiến hành hoàn tất các thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bùi Văn Đại và bà Vũ Thị Phụng theo quy định.

Biên bản lập xong lúc 10h30 phút cùng ngày, đã được đọc lại cho tất cả các thành viên tham dự cùng nghe, thống nhất nội dung và ký tên dưới đây./.

**Thư ký**

**Đ/D PHÒNG XÂY DỰNG, NIV 8 HT**

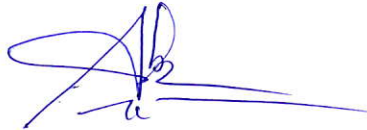


**Vũ Thị Yêu**



**Trương Quốc Kiên**

**Đ/D BAN QUẢN LÝ THÔN ĐẮK RẰNG**



**Y Mong Oanh**

10/11/1942

10/11/1942

10/11/1942

10/11/1942