

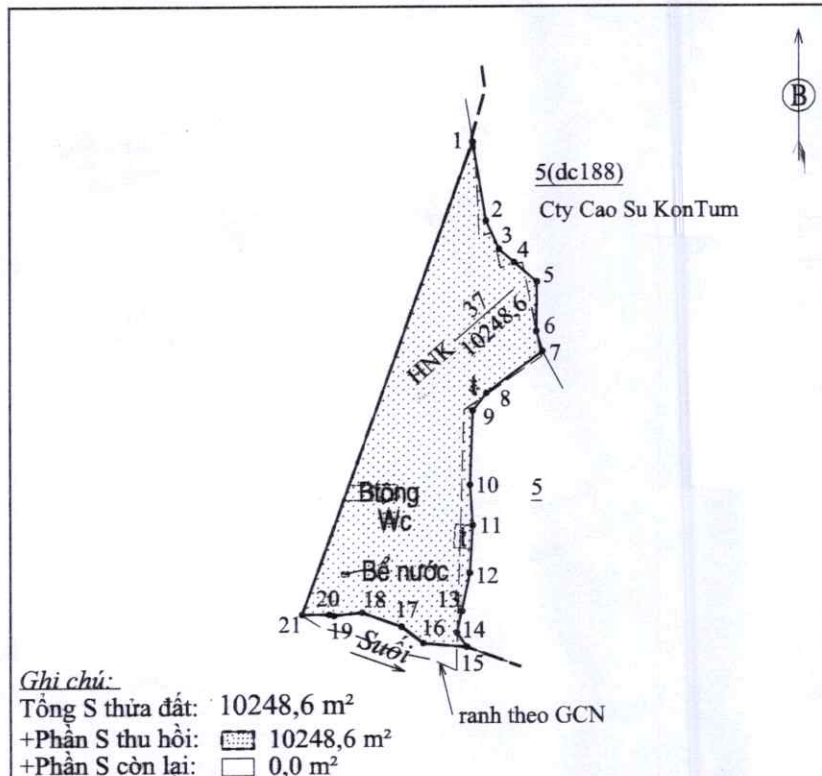
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 37.....; tờ bản đồ số: 118.....; diện tích: 10248,6..... m²;
loại đất: HNK.....; hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung.....
2. Địa chỉ thửa đất: TDP. 5, Xã Bờ Y, Tỉnh Quảng Ngãi.....
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Nguyễn Đức Ngọc.....
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: TDP. 5, Xã Bờ Y, Tỉnh Quảng Ngãi.....
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục
đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: GCN QSDĐ số DH 949193.....
- Diện tích trên giấy tờ: 10278,5..... m² ; loại đất trên giấy tờ: ..HNK.....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:

7. Đo đạc theo dự án (công trình):...Khu dân cư mới xã Bờ Y.....
8. Đơn vị đo đạc: Công ty TNHH TĐ Nam Việt.....
9. Sơ đồ thửa đất: 1:3261 10. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	1627414,04	519291,17	36,30
2	1627378,24	519297,15	14,01
3	1627365,51	519303,00	9,07
4	1627359,55	519309,83	13,56
5	1627350,67	519320,08	22,21
6	1627328,46	519319,81	9,42
7	1627319,43	519322,48	31,62
8	1627300,59	519297,08	10,08
9	1627292,62	519290,91	33,63
10	1627259,02	519289,61	18,30
11	1627240,76	519290,78	21,78
12	1627219,02	519289,48	17,54
13	1627201,88	519285,76	10,00
14	1627192,14	519283,49	7,79
15	1627185,75	519287,95	19,45
16	1627187,38	519268,57	

Xã Bờ Y, ngày 11 tháng 3 năm 2026
Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Nguyễn Thanh An

Xã Bờ Y, ngày 12 tháng 3 năm 2026
Người sử dụng đất
Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Đức Ngọc



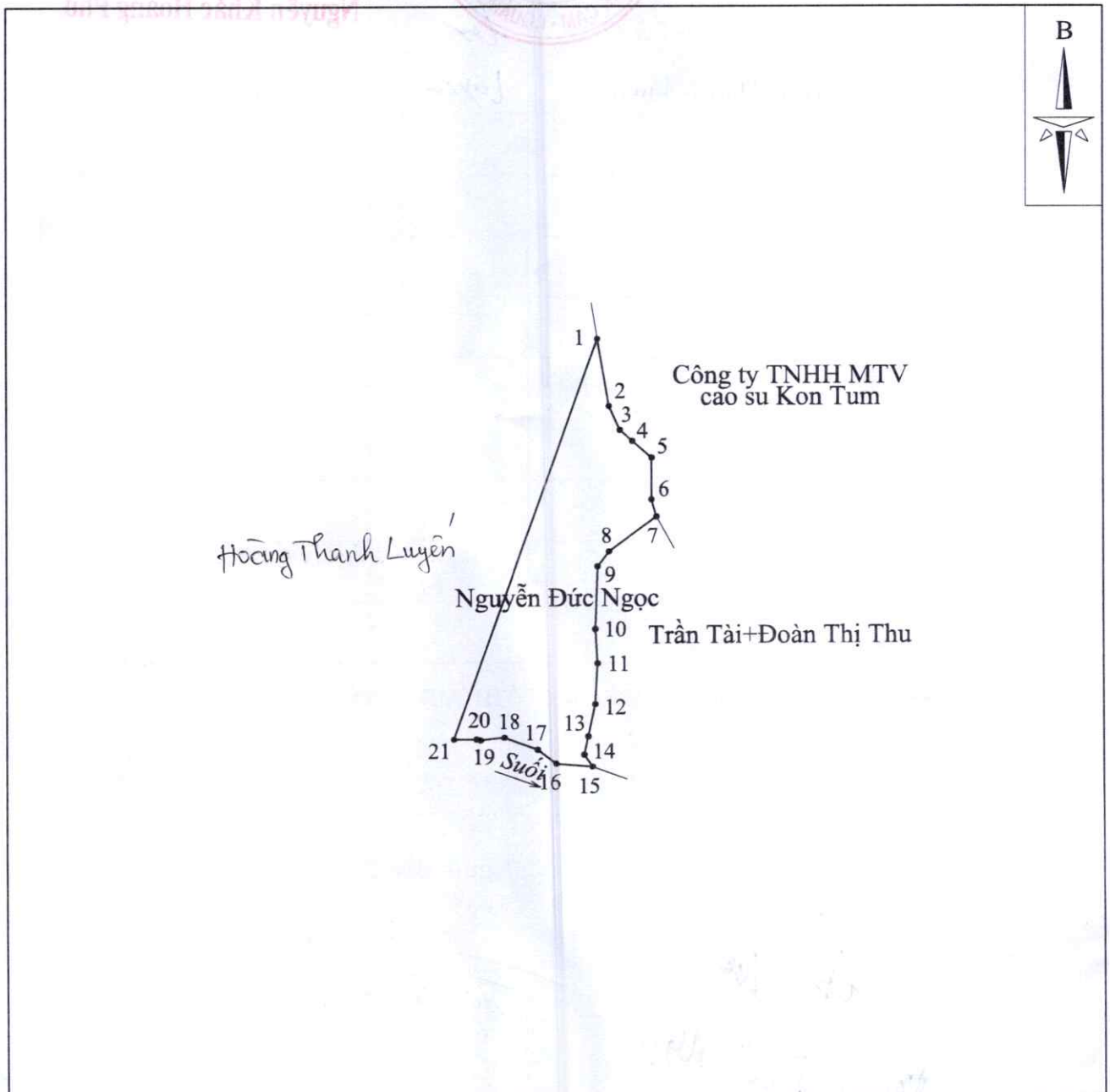
PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẶC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT
(bổ sung)

[illegible][illegible]

BẢN MÔ TẢ
RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 09. tháng 03. năm 2026, đơn vị đo đạc Công ty TNHH TĐ Nam Việt cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị) Nguyễn Đức Ngọc đang sử dụng đất tại TDP 5, Xã Bờ Y, Tỉnh Quảng Ngãi. Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

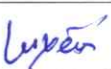
SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....
- Từ điểm... đến điểm... hiện trạng.....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Công ty TNHH MTV cao su Kon Tum		PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC Nguyễn Khắc Hoàng Phú	
2	Trần Tài+Đoàn Thị Thu			
3	Hoàng Thanh Luyến			

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

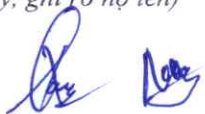
.....

.....

.....

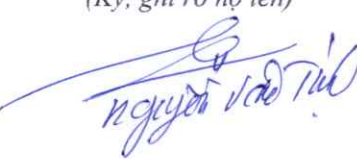
Người sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Đức Ngọc

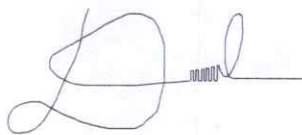
Người dẫn đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Văn Thiệu

Cán bộ đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)



Nguyễn Thanh Định