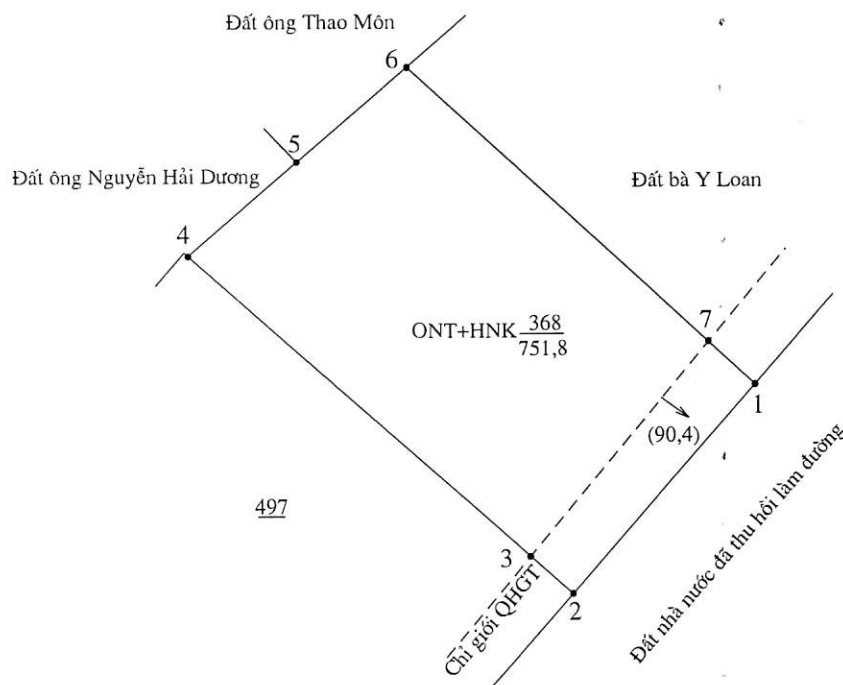


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - tự do - hạnh phúc**TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH**

1. Thửa đất số: 368 ; Tờ bản đồ số: 400 ; tại: Thôn Đắc Mế, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
2. Diện tích: 751,8 m² ; Loại đất: Đất ONT 300m², đất HNK 451,8m²
Tài liệu đo đạc: Tờ bản đồ địa chính đã được Chi nhánh VPĐK đất đai Khu vực XI đo đạc chỉnh lý thửa đất và ký xác nhận theo Phiếu chỉnh lý đo đạc ngày 15/6/2026 kèm theo.
3. Tên chủ sử dụng đất: ông Thao La và bà Nàng Nhốt
Nơi thường trú: Thôn Đắc Mế, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
4. Giấy chứng nhận: Chưa cấp Giấy chứng nhận
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất:
6. Các thông tin khác cần trích lục: Trích lục bản đồ địa chính đăng ký, cấp Giấy CNQSD đất lần đầu
7. Sơ đồ thửa đất:
8. Đỉnh thửa, kích thước cạnh thửa:



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,50
2	4,16
3	33,44
4	10,60
5	10,68
6	30,03
7	4,65
1	

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Vũ Thị Yên

Bờ Y, ngày 17 tháng 8 năm 2026

PHÒNG XÂY DỰNG, NN VÀ MT XÃ BỜ Y
KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG


Trương Quốc Kiên

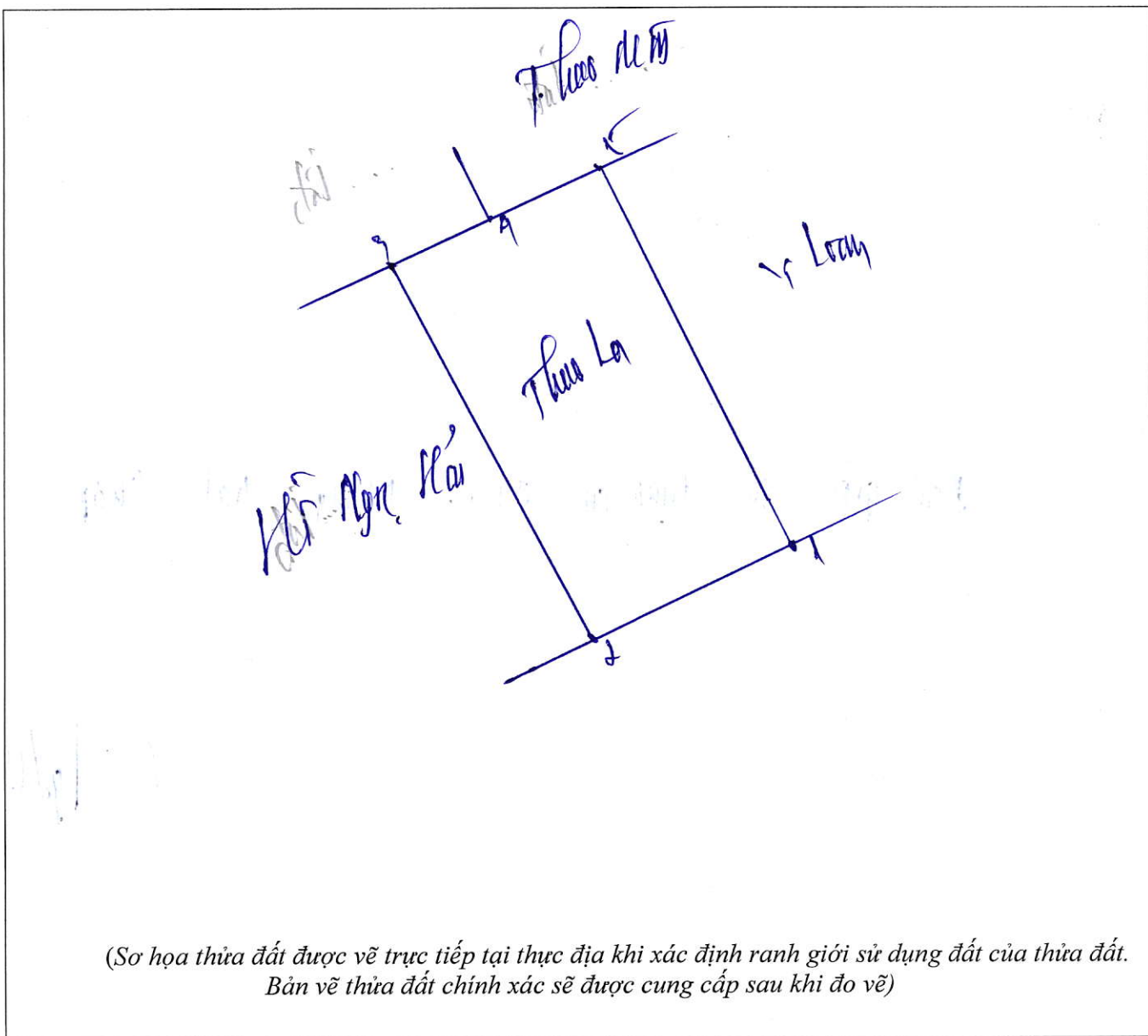
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ

RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT

Ngày 15 tháng 6 Năm 2026, đơn vị đo đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của Ông(bà) Thao La – Nàng Nhốt sử dụng đất tại thôn Đăk Mế, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi Thửa đất số 368 tờ bản đồ số 400 (số nhà, đường phố, phường, quận hoặc thôn, xóm, xã, huyện...). Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỬA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

- Từ Điểm 1 đến điểm 2 giáp quốc lộ 19 và đường huyện
- Từ Điểm 2 đến điểm 3 giáp đất ông Hồ Ngà, Hào theo hướng như ở Hào đã vẽ
- Từ Điểm 3 đến điểm 4 giáp Thảo Mông đưa vào đất theo hướng như trên
- Từ Điểm 4 đến điểm 1 giáp quốc lộ 19 và đường huyện
- Từ Điểm 5 đến điểm 1 giáp

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề ⁽¹⁾ (Người giáp ranh)	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	<u>Hào Ngà</u>	<u>Hào</u>		
2	<u>LOAN y LOAN</u>	<u>LOAN</u>		
3	<u>Thảo Mông</u>	<u>Mông</u>		
4				

TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG RANH GIỚI THỪA ĐẤT TỪ KHI CẤP GCN (NẾU CÓ)

Ranh giới sử dụng đất, mốc giới đã thay đổi

Người sử dụng đất
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Thảo Mông

Người dẫn đặc⁽²⁾
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Văn Mông

Cán bộ đo đạc
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Văn Mông

Ghi chú:

(1) Ghi họ và tên cá nhân hoặc họ và tên người đại diện hộ gia đình hoặc tên tổ chức, tên cộng đồng dân cư, họ và tên người đại diện trong trường hợp đồng sử dụng đất;

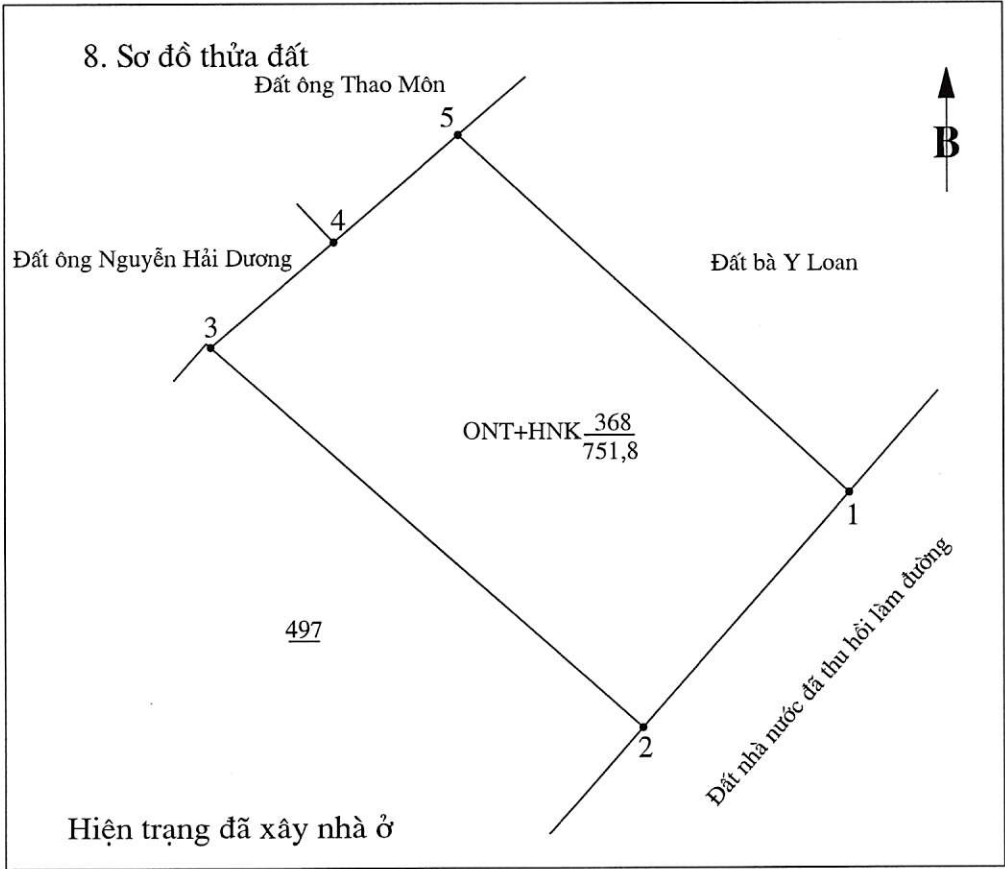
Chủ quản lý đất chỉ ký trong trường hợp đất do tổ chức phát triển quỹ đất quản lý.

(2) Người dẫn đặc là công chức địa chính cấp xã hoặc cán bộ thôn, xóm, tổ dân phố trực tiếp tham gia việc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất.

Bờ Y, ngày 15 tháng 6 năm 2026

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 368 ; Tờ bản đồ địa chính số: 400 ; diện tích 751,8 m² ;
loại đất: hình thức sử dụng (chung, riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất tại: thôn Đăk Mế, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất: Ông(bà) Thao La - Nàng Nhốt
4. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: chưa được cấp GCNQSD đất
- Diện tích trên giấy tờ: 751,8m²; Loại đất trên giấy tờ:
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
6. Đo đạc theo dự án : đo đạc, chỉnh lý riêng lẻ từng thửa đất trên tờ bản đồ địa chính
7. Đơn vị đo đạc: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực XI
9. Chiều dài cạnh thửa



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,50 37,60 10,60 10,68 34,68
2	
3	
4	
5	
1	

Cán bộ đo đạc

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất
nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất

Huỳnh Thanh Hải

Thao La

Ghi chú:

(*) cán bộ đo đạc được đại diện đơn vị đo đạc để ký xác nhận và đóng dấu treo thay đóng dấu chủ ký

(**) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót thì báo

..... trường hợp không phát hiện sai sót thì ký xác nhận và gửi lại

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - tự do - hạnh phúc

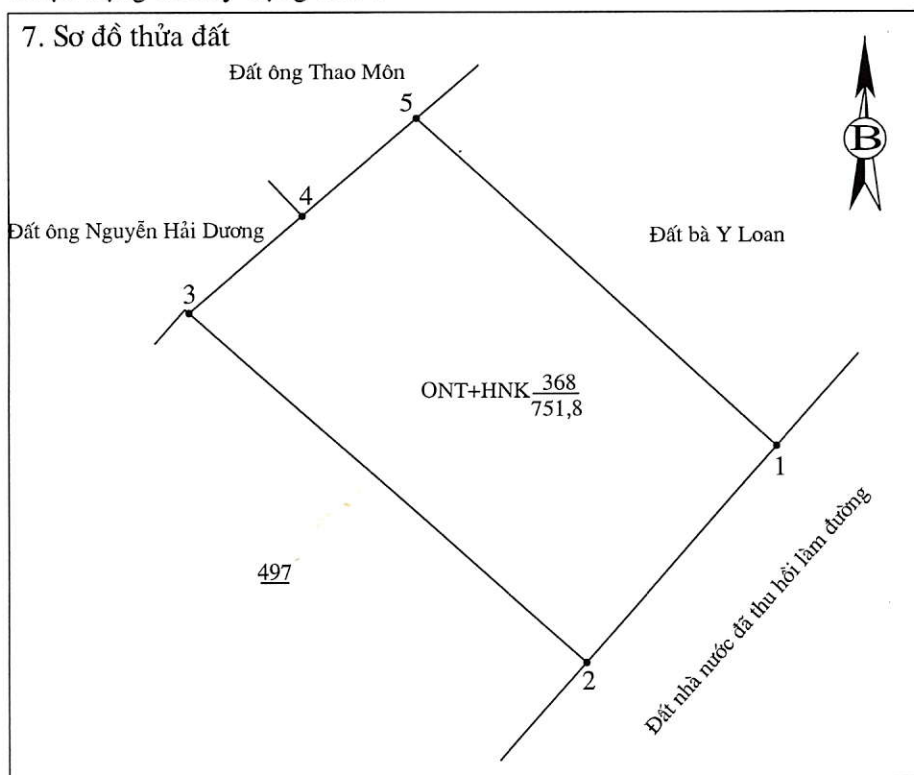
Bờ Y, ngày 15 tháng 6 năm 2026

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT

1. Thửa đất số: 368 ; Tờ bản đồ địa chính số: 400 diện tích 751,8m² ;
loại đất: ; hình thức sử dụng (Chung, Riêng): Chung
2. Địa chỉ thửa đất tại: thôn Đăk Mế, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
3. Tên người sử dụng đất: Ông(bà) Thao La - Nàng Nhốt
4. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
- Diện tích trên giấy tờ: 751,8 m²; Loại đất trên giấy tờ:
5. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:
6. Diện tích, loại đất sau đo đạc chỉnh lý: 751,8m² ; đất

Hiện trạng đã xây dựng nhà ở

8. Chiều dài cạnh thửa



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	20,50
2	37,60
3	10,60
4	10,68
5	34,68
1	

CÁN BỘ ĐO ĐẠC

HUỲNH THANH HẢI

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất, quản lý đất

VĂN PHÒNG ĐKĐĐ TỈNH QUẢNG NGÃI

CHI NHÁNH KHU VỰC XI

GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Y Khoa

Ghi chú: (*) Người sử dụng đất, người quản lý đất kiểm tra các thông tin về thửa đất trên đây nếu phát hiện có sai sót

12

11/1

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

