

Phụ lục: Mẫu Bản cam kết kê khai hồ sơ đất của từng lần phát sinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN CAM KẾT

**Kê khai hồ sơ đất đai của từng lần phát sinh khi nộp
hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

1. Cá nhân sử dụng đất:

- Tôi tên (cá nhân đứng tên):
- Địa chỉ:
- Số CMND:

2. Hộ gia đình:

- Họ và tên (chồng): **NGUYỄN VĂN TIẾN**
- + Địa chỉ: Thôn Đắc Xú, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
- + Căn cước công dân số: **0670 8800 2453** Cấp ngày: 27/12/2021 Tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội
- Họ và tên (vợ): **HÀ THỊ LUYẾN**
- + Địa chỉ: Thôn Đắc Xú, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi
- + Căn cước số: **0381 8703 4995** Cấp ngày: 20/8/2021 Tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

3. Nội dung cam kết:

- Địa chỉ thửa đất đề nghị đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại⁽²⁾: thôn Đắc Xú, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi; thửa số: 369 ; Tờ bản đồ số: 281
- Diện tích thửa đất đề nghị đăng ký cấp QSD đất: 322,7 m²
- Số lần nộp hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất và đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất đối với đất ở:

Lần 1 ☐, diện tích m²;

Lần 2 ☐, diện tích.....m²;

Lần 3 ☐, diện tích.....m²;

Lần 4 ☐, diện tích.....m²;

- Hiện tại chúng tôi có: m² đất ở (đã được cấp GCNQSDĐ),

- Địa chỉ:.....

Chúng tôi xin cam kết thông tin, dữ liệu kê khai trên và mẫu đơn xin cấp quyền sử dụng đất là trung thực và đúng với qui định của pháp luật. Nếu có sai sót hoặc kê khai không đúng với thực tế, trái với qui định của nhà nước, chúng tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật và nộp đầy đủ số tiền sử dụng đất bị truy thu, phạt (nếu có)./.

Bờ Y, ngày tháng năm 2026

NGƯỜI CAM KẾT

Tiến

Nguyễn Văn Tiến

REPORT

1. Introduction

The purpose of this report is to provide a comprehensive overview of the project's progress and findings.

2. Methodology

The data was collected through a series of interviews and surveys.

The results are as follows:

3. Results

The first finding is that the majority of respondents are male.

The second finding is that the majority of respondents are aged between 25 and 35.

The third finding is that the majority of respondents are employed full-time.

The fourth finding is that the majority of respondents are married.

4. Conclusion

The results of this study indicate that the majority of respondents are male, aged between 25 and 35, employed full-time, and married.

5. Recommendations

It is recommended that further research be conducted to explore the relationship between the variables studied.

6. References

The following references were consulted during the preparation of this report:

7. Appendix

The following appendixes are included in this report:

8. Glossary

9. Index

10. Bibliography

11. Acknowledgements

12. Summary

13. Notes

14. References

15. Appendix

16. Glossary

17. Index

18. Bibliography

19. Acknowledgements

20. Summary

21. Notes

22. References

23. Appendix

24. Glossary

25. Index

26. Bibliography

27. Acknowledgements

28. Summary

29. Notes

30. References

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình.....
 Kết cấu:..... Số tầng nổi:.....Số tầng hầm:.....
 Diện tích sở hữu chung (m²):..... Diện tích sở hữu riêng (m²):.....

2.2. Diện tích nhà (m²):

Diện tích xây dựng (m²):

Diện tích sàn xây dựng (m²):

2.3. Nguồn gốc nhà:

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm

2.4. Giá trị nhà (đồng):.....

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☐, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐ (đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế)	Tỷ lệ sở hữu (%)
1	Nguyễn Văn Tiến		0670 8800 2453	
2	Hà Thị Luyến		0381 8703 4995	

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

-

-

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

..., ngày tháng năm 2026

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc

TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử)

Tiến

Nguyễn Văn Tiến

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày ... tháng ... năm ...

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:...

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: **NGUYỄN VĂN TIẾN**

[05] Mã số thuế:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[06] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế): **0670 8800 2453**

[07] Địa chỉ: **Thôn Đắc Xú, xã Bờ Y**

[08] Tỉnh/Thành phố: **Quảng Ngãi**

[10] Điện thoại: [11] Fax: [12] Email:

[13] Đại lý thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có):

[14] Mã số thuế:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số:..... ngày

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất:

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): **369** ; Tờ bản đồ số: **281**

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: Tòa nhà: Ngõ/Hẻm:

Đường/Phố:..... Thôn/xóm/ấp: **Thôn Đắc Xú**

1.2.2. Phường/xã: **Xã Bờ Y**

1.2.3. Tỉnh/thành phố: **Quảng Ngãi**

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):.....

1.4. Mục đích sử dụng đất: **ONT**

1.5. Diện tích (m²): **322,7 m²**

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): **Nhận chuyển nhượng**

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Mã số thuế:.....

- Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế):

- Địa chỉ người giao QSDĐ:

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ :

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: Loại nhà: Hạng nhà:.....

Trường hợp là nhà ở chung cư:

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026

[02] Lần đầu: ☐

[03] Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: **NGUYỄN VĂN TIẾN**

[05] Ngày, tháng, năm sinh: 06/08/1988

[06] Mã số thuế:

[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: **0670 8800 2453**

[08] Địa chỉ cư trú:

[08.1] Số nhà: [08.2] Đường/phố:

[08.3] Tò/thôn: Thôn Đắc Xú [08.4] Xã/Phường/Đặc khu: xã Bờ Y

[08.5] Tỉnh/Thành phố: tỉnh Quảng Ngãi

[09] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Thôn Đắc Xú , xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi

[10] Điện thoại: 0374941829

2. Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế (nếu có):

[11] Tên tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế:

[12] Mã số thuế:

[13] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: Ngày:

3. Thừa đất chịu thuế:

[14] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	Mã số thuế	Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu	Tỷ lệ
	Nguyễn Văn Tiến		0670 8800 2453	
	Hà Thị Luyến		0381 8703 4995	

[15] Nguồn gốc thừa đất (đất được nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn): Nhận chuyển nhượng

Trường hợp thừa đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn:

[15.1] Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao quyền sử dụng đất:

[15.2] Mã số thuế:

[15.3] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu:

[15.4] Mã phi nông nghiệp (nếu có):

[16] Địa chỉ thừa đất:

[16.1] Số nhà: [16.2] Đường/phố:

EXPERIMENT 1: THE EFFECT OF TEMPERATURE ON THE RATE OF A CHEMICAL REACTION

1.1.1. Aim of the experiment

To determine the effect of temperature on the rate of a chemical reaction.

1.1.2. Theory

The rate of a chemical reaction is defined as the change in concentration of a reactant or product per unit time.

1.1.3. Apparatus and materials

Reaction mixture, thermometer, stopwatch, conical flask, water bath.

1.1.4. Procedure

1.1.4.1. Preparation of reaction mixture

1.1.4.2. Measurement of the rate of reaction

1.1.4.3. Effect of temperature on the rate of reaction

1.1.4.4. Calculation of the rate of reaction

1.1.4.5. Plotting of the rate of reaction against temperature

1.1.4.6. Determination of the activation energy

1.1.4.7. Discussion of the results

1.1.4.8. Conclusion

1.1.4.9. Evaluation of the experiment

1.1.4.10. References

1.1.4.11. Appendix

1.1.4.12. Acknowledgements

1.1.4.13. Bibliography

1.1.4.14. Glossary

1.1.4.15. Index

1.1.4.16. List of figures

1.1.4.17. List of tables

1.1.4.18. Summary

1.1.4.19. References

1.1.4.20. Appendix

1.1.4.21. Acknowledgements

1.1.4.22. Bibliography

1.1.4.23. Glossary

1.1.4.24. Index

1.1.4.25. List of figures

1.1.4.26. List of tables

1.1.4.27. Summary

[16.3] Tổ/thôn: Thôn Đắc Xú [16.4] Xã/Phường/Đặc khu: xã Bờ Y

[16.5] Tỉnh/Thành phố: tỉnh Quảng Ngãi

[17] Là thửa đất duy nhất: ☐

[18] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Xã/phường/đặc khu):

[19] Đã có giấy chứng nhận: ☐

[19.1] Số giấy chứng nhận: [19.2] Ngày cấp:

[19.3] Thửa đất số: [19.4] Tờ bản đồ số:

[19.5] Diện tích: [19.6] Loại đất/ Mục đích sử dụng:

[20] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp:

[20.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích:

[20.2] Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích:

[20.3] Diện tích đất chưa sử dụng theo đúng quy định:

[20.4] Hạn mức (nếu có):

[20.5] Diện tích đất lấn, chiếm:

[21] Chưa có giấy chứng nhận: ☐

[21.1] Diện tích: [21.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng:

[22] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất:

[23] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất:

4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [24] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):

[24.1] Loại nhà: [24.2] Diện tích: [24.3] Hệ số phân bổ:

5. Miễn, giảm thuế [25]

[25.1] Trường hợp miễn, giảm (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...):

[25.2] Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn, giảm:

<Trường hợp người nộp thuế đề nghị miễn thuế, giảm thuế, người nộp thuế nộp bản sao các giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn thuế, giảm thuế. Cơ quan thuế căn cứ nội dung kê khai tại mục này để quyết định miễn thuế, giảm thuế theo quy định pháp luật, người nộp thuế không phải làm hồ sơ đề nghị miễn thuế, giảm thuế.>

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày..... tháng..... năm 2026

**NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN
DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ**

Họ và tên:

Chức vụ chuyên

môn về thuế số:

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký
điện tử/Xác nhận điện tử)

Tiến

Nguyễn Văn Tiến

[45] Diện tích: [46] Hệ số phân bổ:

5.3. Diện tích đất sản xuất kinh doanh – Tính trên diện tích sử dụng đúng mục đích:

[47] Diện tích: [48] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

5.4. Đất sử dụng không đúng mục đích hoặc chưa sử dụng theo đúng quy định:

[49] Diện tích: [50] Mục đích thực tế đang sử dụng:

[51] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

5.5. Đất lấn chiếm:

[52] Diện tích: [53] Mục đích thực tế đang sử dụng:

[54] Hệ số phân bổ (đối với nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư):

..., ngày..... tháng..... năm 2026
**CHUYÊN VIÊN PHÒNG XÂY DỰNG,
 NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**
(Ký tên, ghi rõ họ tên)

..., ngày..... tháng..... năm 2026
UBND XÃ BỜ Y
(Ký tên, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Vũ Thị Yêu

