



Số chứng thực: 024939 02-SCT/BS
Ngày: 18-08-2026

CÔNG CHỨNG VIỆN VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ VĂN DŨNG



Phạm Thị Hồng Nhung

CHUNG THỰC BAN SẠO BÚNG VỚI BAN CHỈNH

Số chứng thực: 02.4939
Ngày: 18-08-2026
Quyển số: 05-SC/18

CÔNG CHỨNG VIỆN VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ VĂN BÚNG



Phạm Văn Hùng



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness



CĂN CƯỚC CÔNG DÂN

Citizen Identity Card

Số / No.: **034174009920**

Họ và tên / Full name:

LÊ THỊ LUYẾN

Ngày sinh / Date of birth: **05/01/1974**

Giới tính / Sex: **NỮ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:

Đông Trung, Tiên Hải, Thái Bình

Nơi thường trú / Place of residence: **Thôn Ngọc Tiên**

Đắk Xú, Ngọc Hồi, Kon Tum

Có giá trị đến: **05/01/2034**
Date of expiry



CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



Ngón trỏ phải

IDVNM1740099200034174009920<<3
7401053F3401055VNM<<<<<<<<<<6
LE<<THI<LUYEN<<<<<<<<<<<<<<

TỈNH QUẢNG NGÃI
UBND XÃ BỜ Y

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 520/2026/UBND-XNTTHN

Bờ Y, ngày 19 tháng 6 năm 2026

GIẤY XÁC NHẬN TÌNH TRẠNG HÔN NHÂN
UBND xã Bờ Y

Xét đề nghị của ông/bà: A Ly công chức Tư pháp hộ tịch,
về việc cấp Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân cho **TRẦN THỊ BÍCH DIỆP**
XÁC NHẬN

Họ, chữ đệm, tên: **TRẦN THỊ BÍCH DIỆP**

Ngày, tháng, năm sinh: 21/06/1998

Giới tính: Nữ Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam

Giấy tờ tùy thân: Thẻ căn cước công dân số 034198007343, Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/07/2022

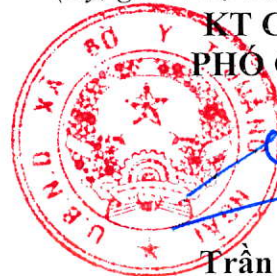
Nơi cư trú: Thôn Ngọc Tiên, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi

Tình trạng hôn nhân: Hiện tại chưa đăng ký kết hôn với ai

Giấy được sử dụng để: Bổ sung hồ sơ đất đai. Giấy này không có giá trị để đăng ký kết hôn

Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân có giá trị đến thời điểm thay đổi tình trạng hôn nhân hoặc 06 tháng kể từ ngày cấp, tùy theo thời điểm nào đến trước.

NGƯỜI KÝ GIẤY XÁC NHẬN
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Thị Huyện



THE [illegible] OF [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ỦY QUYỀN

Hôm nay, tại Văn phòng Công chứng Lê Văn Dũng, tôi là:

- Bà : **TRẦN THỊ BÍCH DIỆP**
Ngày sinh : 21/06/1998
Căn cước công dân số : 034 198 007 343 cấp ngày 10/07/2022
Nơi cư trú : Thôn Ngọc Tiên, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.

Bà **TRẦN THỊ BÍCH DIỆP** khai nhận đang tiến hành xin chuyển mục đích sử dụng đất đối với bất động sản tọa lạc tại **thửa đất số 170, tờ bản đồ số 20**, địa chỉ: **Thôn Đắc Leang, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi**, căn cứ theo:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BI 427080**, số vào sổ cấp GCN: **00664** do Ủy ban nhân dân huyện **Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum** cấp ngày **22/02/2012**, đăng ký thay đổi ngày **13/08/2025**, ngày **22/06/2026** và ngày **21/07/2026**.

Bằng văn bản này, tôi ủy quyền cho:

- Bà : **LÊ THỊ LUYẾN**
Ngày sinh : 05/01/1974
Căn cước công dân số : 034 174 009 920 cấp ngày 10/04/2021
Nơi cư trú : Thôn Ngọc Tiên, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.

NỘI DUNG ỦY QUYỀN

1. Bà **LÊ THỊ LUYẾN** được thay mặt và nhân danh tôi liên hệ với các cơ quan chức năng có thẩm quyền để: Nộp – bổ sung hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất – ký tên trên hồ sơ – nhận kết quả xin chuyển mục đích sử dụng đất; Đóng tiền sử dụng đất; Làm thủ tục xác định vị trí đất, xác định ranh giới đất, cắm mốc, tiến hành đo vẽ (lập – ký tên và nhận bản vẽ); Làm thủ tục kiểm tra nội nghiệp; thực hiện thủ tục nộp, bổ sung và nhận hồ sơ đăng ký biến động, ký tên trên đơn đăng ký biến động, cập nhật/điều chỉnh thông tin trên Giấy chứng nhận (nếu có); Kể khai nộp hồ sơ thuế, đóng thuế, ký và nhận hồ sơ thuế; ký nhận và nhận bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với bất động sản tọa lạc tại **thửa đất số 170, tờ bản đồ số 20**, địa chỉ: **Thôn Đắc Leang, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi**, căn cứ theo quy định của pháp luật.

2. Trong phạm vi ủy quyền, Bà **LÊ THỊ LUYẾN** được tự quyết định mọi vấn đề đã được ủy quyền; được quyền lập văn bản, ký tên trên các giấy tờ liên quan, thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo qui định của pháp luật.

3. Thù lao ủy quyền: Không.

4. Thời hạn ủy quyền: Kể từ thời điểm Giấy ủy quyền này được chứng nhận đến khi thực hiện xong công việc được ủy quyền hoặc chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Tôi xin chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về mọi hành vi do Bà **LÊ THỊ LUYẾN** nhân danh tôi thực hiện trong phạm vi ủy quyền trên đây.

Tôi đã đọc lại giấy ủy quyền này, đã hiểu rõ nội dung và đồng ý ký tên dưới đây.

NGƯỜI ỦY QUYỀN

Trần Thị Bích Diệp



LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN

Hôm nay, ngày 18/08/2026 (Ngày mười tám tháng tám năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu).

Tại trụ sở Văn phòng Công chứng Lê Văn Dũng, địa chỉ tại: 112 Trương Văn Bang, phường Cát Lái, thành phố Hồ Chí Minh.

Tôi *Phạm Thị Hồng Nhung*, Công chứng viên, trong phạm vi quyền hạn và trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật.

CHỨNG NHẬN

Giấy ủy quyền này được giao kết bởi:

- Bà : **TRẦN THỊ BÍCH DIỆP**
Ngày sinh : 21/06/1998
Căn cước công dân số : 034 198 007 343 cấp ngày 10/07/2022
Nơi cư trú : Thôn Ngọc Tiền, xã Bờ Y, tỉnh Quảng Ngãi.
 - Người ủy quyền đã tự nguyện giao kết ủy quyền này;
 - Tại thời điểm ký và điểm chỉ vào bản lưu ủy quyền này, người ủy quyền có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật;
 - Người ủy quyền cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin và các giấy tờ đã cung cấp liên quan đến việc giao kết ủy quyền này;
 - Mục đích, nội dung của ủy quyền không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;
 - Người ủy quyền đã tự đọc lại, đồng ý toàn bộ nội dung và đã ký và điểm chỉ vào bản lưu của ủy quyền này trước sự chứng kiến của tôi vào ngày 18/08/2026 (Ngày mười tám tháng tám năm hai ngàn không trăm hai mươi sáu); chữ ký và dấu điểm chỉ trong ủy quyền đúng là chữ ký và dấu điểm chỉ của người ủy quyền nêu trên;
 - Văn bản công chứng này được lập thành 03 (ba) bản gốc, mỗi bản gốc gồm 02 (hai) tờ 02 (hai) trang, có giá trị pháp lý như nhau, Người yêu cầu công chứng giữ 02 (hai) bản gốc, 01 (một) bản gốc lưu tại Văn phòng Công chứng Lê Văn Dũng, thành phố Hồ Chí Minh.

Số công chứng: **010025** /2026/CCGD

Thảo



Phạm Thị Hồng Nhung

2

1891

1891